

		441.49
核查评分意见表	专家评分	合计
金额 (元)	评分	评分

		441.49
核查评分意见表	专家评分	合计
金额 (元)	评分	评分

内容	评价意见
总体评价	中山市民众街道城市更新和建设服务中心（土地房屋征收中心）“土地征迁补偿-中山市产业平台（民众园）项目”第三方机构复核评价得分85.58分，复核评价绩效等级为“良”。 “土地征迁补偿-中山市产业平台（民众园）项目”资金来源于年初批复，项目年初预算为441.49万元，年中未发生调整，实际支出金额为393.23万元，支出率为89.07%。主要工作内容为开展中山市产业平台（民众园）项目相关土地征迁工作，目的为开展中山市产业平台（民众园）综合开发项目。
存在问题（包括项目管理、资金管理、绩效表现、自评工作质量、预算安排等方面）	1. 征迁进度较计划延误，延误原因不充分。根据《中山市产业平台（民众园）征收土地补偿实施方案》中，计划于2018年1月31日完成征迁工作，实际本年度完成征迁1.04亩，未能完成年初计划。根据自评表，项目单位自评未按期完成原因为“资金未落实到位，增加征迁难度”，但本年度该项目支出率为89.07%，剩余48.26万元未支出。
改进建议（包括管理优化、绩效提升、自评工作完善及预算调整等）	1. 加快推进征迁工作，按年度工作计划合理申报预算。建议项目单位制定合理征迁进度计划，按本年度拟开展工作的计划合理申报预算。结合“土地征迁补偿-接涌涌北边15米规划道路工程”（预算调整率为77.98%），建议明确各个项目征迁进度计划，并提升预算编制精准度。
对下年度预算安排建议	保留（√）； 保留但建议部分核减（）； 取消（）。
评审组：朱辉、冯昀、许遂卿、林雨、杨静芬	
机构名称(全称)：广东中大管理咨询集团股份有限公司	
日期：2022年6月24日	