

中山市发展和改革局2024年11月固定资产招标核准项目信息公告

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
1	2404-442000-04-01-341675	南区	中山市南区中山市南区街道恒海花园	南区街道恒海花园老旧小区改造项目		其他	2776.24	中发改南区招投标核准（2024）12号	中山南区街道恒海花园老旧小区改造项目位于白石南街以南，恒和街以北，碧堤湾畔以东，海伦堡玖悦云府以西。项目主要建设内容包括小区内楼梯间修缮、三线地下、给排水设施、道路整治、无障碍及适老化设施、消防安全提升、环卫设施、停车设施、燃气管道提升、小区公共空间环境提升等。建筑占地约计17774.90m²，涉及外立面修缮改造的建筑面积约计5600m²。	中山市南区街道城市更新和建设服务中心（土地房屋征收中心）： 报来“南区街道恒海花园老旧小区改造”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目工程建筑的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2404-442000-04-01-341675。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月06日
2	2302-442000-04-05-990595	古镇镇	中山市古镇镇中顺大围古镇堤段沿线	中顺大围古镇堤段灌浆工程		集体	300	中发改古镇招投标核准（2024）5号	对中顺大围古镇堤段存在渗水的堤段（约2公里）以及全堤段的9座水闸、1座泵集等穿堤建筑物进行灌浆,并对闸门止水橡胶、卷扬机钢丝绳进行更换，对水闸河口进行疏浚。本次申请项目赋码用于工程立项审批等用途。	中山市古镇镇水务事务中心： 报来“中顺大围古镇堤段灌浆工程项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程（含安装）的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2302-442000-04-05-990595 附件：工程招标核准意见表	2024年11月01日
3	2408-442000-04-01-833043	小榄镇	中山市小榄镇小榄镇	东成路新沙涌桥改造工程		其他	480.35	中发改小榄招投标核准（2024）2号	建设内容为东成路新沙涌桥改造项目，桥位位于东成路路尾，现状为钢筋混凝土箱涵，现状箱涵设计荷载等级未能满足工改片区运营后的荷载等级，对现状旧桥进行拆除重建。建设内容主要包括道路工程、桥梁工程、交通工程。	中山市小榄镇城市建设和管理局： 报来“东成路新沙涌桥改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2408-442000-04-01-833043。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月07日
4	2311-442000-19-01-108530	三乡镇	中山市三乡镇白石村、平南村、平东村	三乡镇平旁坑等山塘加固工程		其他	998.62	中发改三乡招投标核准（2024）127号	主要对三乡镇平旁坑、沙螺坑、卜下山、红宝石等山塘进行大坝除险加固、溢洪道加固、修缮放水涵、配套监测设施等。	中山市三乡镇水务事务中心： 报来“三乡镇平旁坑等山塘加固工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程(含安装)的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2311-442000-19-01-108530 附件：工程招标核准意见表	2024年11月12日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
5	2411-442000-19-01-410677	三乡镇	中山市三乡镇茅湾涌	三乡镇茅湾涌中上游段清淤工程		其他	399.06	中发改三乡招投标核准（2024）128号	对三乡镇茅湾涌中上游段进行清淤疏浚，清淤长度约4.7公里，清淤方量约5.8万立方米，总投资399.06万元，其中建安工程费352.44万元，独立费46.62万元。	中山市三乡镇水务事务中心： 报来“三乡镇茅湾涌中上游段清淤工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-19-01-410677。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月20日
6	2406-442000-04-01-519517	三乡镇	中山市三乡镇桂山中学陈戈平体育馆	中山市桂山中学体育馆空调工程		国有独资公司	146.1081	中发改招投标核准（2024）21号	体育馆新装中央空调，包括空调风系统、空调水系统、空调配电系统、消防配电系统等项目。其中风冷模块式冷水机组（Q=130KW,N=41kW）4台，吊顶式空气处理风柜（KDG080-6H2台，KLG140-6H1台，KDG040-4X4台，KDG070-6H5台），以及其他空调安装配套设备	中山市桂山中学： 报来“中山市桂山中学体育馆空调工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2406-442000-04-01-519517。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月19日
7	2409-442000-04-01-366179	石岐街道	中山市石岐街道华柏园（华柏路与民族东路交界）	华柏园改造项目		集体	335.86	中发改招投标核准（2024）22号	本次改造项目拟新建公厕、翻新设施、增加视频监控及广播等，项目投资估算约335.86万元。	中山市城市管理和综合执法局： 报来“华柏园改造项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2409-442000-04-01-366179。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月21日
8	2411-442000-04-01-719740	火炬开发区	中山市火炬开发区银枫雅舍小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围银枫雅舍住宅小区雨污分流治理工程		其他	274.3	中发改火炬招投标核准（2024）14号	对白庙涌流域银枫雅舍小区进行雨污分流改造，共新建DN100-DN400雨水管约450米，DN100-DN300污水管约2550米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围银枫雅舍住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-719740。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
9	2411-442000-04-01-875641	火炬开发区	中山市火炬开发区东庭豪园小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围东庭豪园住宅小区雨污分流治理工程		其他	310.16	中发改火炬招投核准（2024）21号	对濠头涌流域东庭濠园小区进行雨污分流改造，共新建DN75-DN600雨水管约3600米，DN100-DN300污水管约150米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围东庭豪园住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-875641。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日
10	2410-442000-20-01-993221	神湾镇	中山市神湾镇广东省中山市神湾镇古宥涌	古宥涌美丽河道提升项目		集体	999.2	中发改神湾招投核准（2024）6号	建设总面积约为30774.49平方米，建设内容包括：1. 在金凤路与古神公路交叉口新建约8000平方米的城市驿站广场。驿站内含两栋建筑，总建筑面积为321.91平方米。其中主体建筑共3层，建筑面积为161.46平方米，主要功能为休闲娱乐和餐饮服务；外围建筑共1层，总建筑面积160.45平方米，含公厕38平方米、管理室9平方米、展销厅113.45平方米，主要功能是便民及采购服务。规划建设1230平方米的停车场，可提供24个停车位。 2. 对古宥涌（围尾段）进行一河两岸的治理，长度约1.1公里。本次治理的范围为古宥涌的西涌南岸、东涌南岸和东涌北岸三段（以光辉路为界分为东涌、西涌）。西涌南岸：主要建设内容为对现状600m的慢行步道进行清淤，提升环境卫生，包括维修现有的已出现安全隐患的3处亲水平台、提升改造现有破损的路基路面、修剪整理沿河现有绿植、增加无障碍设施、增加科普性教育设施、增加儿童和康体设施等内容。东涌南岸：主要建设内容为新建370m长的亲水步道，包括步道主体修建、新增硬底化40平方米公共场地以及康体设备、改扩建200平方米现有的榕树广场、增加7处休憩长椅等内容。东侧北岸：主要建设内容为新建365m长的慢行步道，包括步道路面及边坡建设、步道周边环境卫生提升以及新增两处垂钓平台等内容。	中山市神湾镇外沙村股份合作经济联合社： 报来“古宥涌美丽河道提升项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉，经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装工程）、监理及其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准神有涌美丽河道提升项目建筑工程的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2410-442000-20-01-993221。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月29日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
11	2409-442000-04-01-815227	沙溪镇	中山市沙溪镇沙溪村马鼻头山岚霞幼儿园侧边坡、圣狮正街5号边坡、溪角云汉大园街13、14号南西侧边坡、龙山村庞头新村街90号	沙溪镇四个边坡整治工程		其他	206	中发改沙溪招投标核准（2024）2号	本项目建设地点分别位于中山市沙溪镇马鼻头山岚霞幼儿园侧边坡、圣狮正街5号边坡、溪角云汉大园街13、14号南西侧边坡、龙山村庞头新村街90号，占地面积约为3300平方米，建设内容为在沙溪村马鼻头山岚霞幼儿园侧边坡和龙山村庞头新村街90号侧边坡增设挡土墙和截水沟；在圣狮正街5号边坡挂设柔性网对山体岩质边坡进行防护；在溪角云汉大园街13、14号南西侧边坡进行削坡、增设格构梁，坡面适当种植植被防止水土流失。	中山市沙溪镇城市建设和管理局： 报来“沙溪镇四个边坡整治工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2409-442000-04-01-815227。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月27日
12	2211-442000-04-01-597384	三角镇	中山市三角镇尤鱼水闸、深河水闸	尤鱼水闸、深河水闸加固工程		其他	480	中发改三角招投标核准（2024）3号	尤鱼水闸主要建设内容：1.翼墙接缝处及其墙背土体灌浆填缝，空箱裂缝处进行加固；2.闸门等金属结构构件予以维修更换；3.加装水文遥测系统；4.处理水闸不均匀沉降。深河水闸主要建设内容：1.拆除现状水闸启闭排架、交通桥面等上部结构，并重建启闭排架及交通桥，交通桥两侧堤顶路面相应加高；2.闸门等金属结构构件予以更换，更换启闭机；3.加装水文遥测系统；4.维修加固挡墙；5.处理水闸不均匀沉降。	中山市三角镇水务事务中心： 报来“尤鱼水闸、深河水闸加固工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装工程）、监理、其他。 二、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 三、项目代码：2211-442000-04-01-597384。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月25日
13	2411-442000-04-01-627043	南头镇	中山市南头镇滘心社区	南头镇智能家电制造业创新中心项目东面道路工程		集体	117.45	中发改南头招投标核准（2024）6号	主要建设内容为道路改造工程，道路大致为南北走向，道路起点顺接现状水泥道路，道路设计终点止于与同乐东路交叉路口处，道路设计长度 192.285 米，宽12.63-15米，为城市支路，设计速度20公里/小时，包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程。	中山市南头镇城市更新和建设服务中心： 报来“南头镇智能家电制造业创新中心项目东面道路工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-627043。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
14	2411-442000-04-01-623479	火炬开发区	中山市火炬开发区御豪花园小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围御豪花园一期住宅小区雨污分流治理工程		其他	140.2	中发改火炬招投标核准（2024）16号	对濠头涌流域御豪花园一期小区进行雨污分流改造，共新建DN100雨水管约360米，DN100-DN200污水管约540米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围御豪花园一期住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-623479。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日
15	2411-442000-04-01-223613	火炬开发区	中山市火炬开发区濠景小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围濠景小区住宅小区雨污分流治理工程		其他	158.95	中发改火炬招投标核准（2024）17号	对濠头涌流域濠景小区小区进行雨污分流改造，共新建DN100雨水管约370米，DN100-DN300污水管约500米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围濠景小区住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-223613。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日
16	2411-442000-04-01-602299	火炬开发区	中山市火炬开发区丽港城小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围丽港城住宅小区雨污分流治理工程		其他	125.48	中发改火炬招投标核准（2024）15号	对白庙涌流域丽港城小区进行雨污分流改造，共新建DN200-DN600雨水管约300米，DN100-DN400污水管约300米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围丽港城住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-602299。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
17	2411-442000-04-01-429804	火炬开发区	中山市火炬开发区濠东花园小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围濠东花园住宅小区雨污分流治理工程		其他	230.87	中发改火炬招投标核准（2024）20号	对濠头涌流域濠东花园小区进行雨污分流改造，共新建DN200-DN300雨水管约165米，DN100-DN300污水管约1250米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围濠东花园住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-429804。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日
18	2411-442000-04-01-470853	火炬开发区	中山市火炬开发区濠东翠苑小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围濠东翠苑住宅小区雨污分流治理工程		其他	158.13	中发改火炬招投标核准（2024）18号	对濠头涌流域濠东翠苑小区进行雨污分流改造，共新建DN300雨水管约60米，DN100-DN300污水管约300米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围濠东翠苑住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-470853。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日
19	2411-442000-04-01-963905	火炬开发区	中山市火炬开发区尚城花园小区	2024年度火炬开发区重点河涌范围尚城花园住宅小区雨污分流治理工程		其他	210.55	中发改火炬招投标核准（2024）19号	对濠头涌流域尚城花园小区进行雨污分流改造，共新建DN100-DN400雨水管约630米，DN100-DN400污水管约1300米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心： 报来“2024年度火炬开发区重点河涌范围尚城花园住宅小区雨污分流治理工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2411-442000-04-01-963905。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月26日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
20	2405-442000-04-01-748648	南朗街道	中山市南朗街道逸翠路10号	南朗街道云衢中学综合楼建设工程		其他	8500	中发改翠亨招投标核准（2024）10号	本工程建设地点位于中山市南朗街道南朗村，主要建设内容为：拟利用云衢中学用地的东南位置土地进行建设，拟建建筑面积约15000平方米。项目规划新建1栋地上6层的综合楼，拟包含宿舍、食堂、综合楼等设施。	中山市南朗街道云衢中学： 报来“南朗街道云衢中学综合楼建设工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目勘察、设计合并招标，招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2405-442000-04-01-748648 附件：工程招标核准意见表	2024年11月29日
21	2410-442000-19-01-615273	神湾镇	中山市神湾镇中山市神湾镇有南村	神湾镇南镇深环涌河堤修复工程		其他	125.6	中发改神湾招投标核准（2024）5号	采用松木桩基础、抛石护坡、浆砌石挡墙方式修复南镇深环涌河堤，河堤长度250米。	中山市神湾镇水务事务中心： 报来“神湾镇南镇深环涌河堤修复工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉，经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装工程）、监理及其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，项目招标核准意见见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2410-442000-19-01-615273。 附件：工程招标核准意见表	2024年11月29日

注：本信息统计时间以领证办结时间为界点