

## 中山市发展和改革局 2025年1月总投资在3000万元以上的政府投资项目信息公告

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资(万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
1	2411-442000-17-01-958661	东风镇晋步路扩建工程	中山市东风镇城市建设和管理局	中山市东风镇	中山市东风镇西晋步村	11716.64	本项目为晋步路扩建工程，路线总长约为2903.141m。晋步路北起东和路，南接东海路，道路全线整体扩建长度约2903.141m，按城市次干道标准，设计速度30km/h设计，现状道路红线约8m，扩建红线范围为18m，扩建后道路为双向四车道，晋步路采用沥青路面设计。本项目建设内容包括：道路工程、桥涵工程、交通工程、排水工程、电气工程等其他配套设施。	中发改东风投审（2025）4号	2025-01-24
2	2411-442000-17-01-437185	东风镇东海七八路扩建工程	中山市东风镇城市建设和管理局	中山市东风镇	中山市东风镇西晋步村、东晋步村	19938.12	本工程为东海七八路道路扩建项目，总长约为4837.556m。东海七八路西起和平大道，东接富通街，道路全线整体扩建长度约4837.556m，按城市次干道标准，设计速度40km/h设计，现状道路红线为10米，现进行道路升级扩建，扩建标准红线宽度为18米；东海七八路扩建路面采用混凝土路面设计。本项目建设内容包括：道路工程、交通工程、电气工程、排水工程、桥涵工程等其他配套设施。	中发改东风投审（2025）3号	2025-01-24
3	2412-442000-04-05-597636	广东省中山市康复医院“一院两区”改扩建项目	中山市石岐苏华赞医院	中山市石岐街道	中山市石岐街道蓬员东路 19 号、21 号，东盛路 3 号，基边后龙新街 13 号。	3398.41	项目建设包含三部分，分别为土建工程、软件采购、设备采购。土建部分对岐江医疗服务中心原建筑主体内二、三、四层的场室功能进行调整，总建筑面积2869.48平方米，建设内容包括拆墙工程、新建墙体工程和其他装修工程；软件采购分为两部分，包含软件本身及其硬件配套；设备采购范围包含妇产科、康复科等科室及其他配套医疗设备。	中发改石岐投审（2025）4号	2025-01-21
4	2409-442000-04-01-672377	白石涌一河两岸生态修复及绿美提升工程	中山市代建项目管理办公室	中山市	中山市石岐街道、东区街道、南区街道、五桂山街道。	5509.32	本项目位于主城区白石涌两侧，起点于白石涌与石岐河交汇处，终点至秀丽湖，跨石岐街道、东区街道、南区街道、五桂山街道，线路总长度约10公里。项目建设内容主要有新建游步道、新建滨水栈道及平台、绿地及小品、照明系统、给排水系统以及栏杆、廊架、标识、卫生间等附属道路。	中发改投审（2025）8号	2025-01-17
5	2407-442000-19-01-893836	西区街道彩虹一号排洪渠工程	中山市西区街道水务事务中心	中山市西区	中山市西区烟洲社区	14545.43	本工程为西区街道彩虹一号排洪渠工程，本期工程拟以北外环路南侧为起点，沿翠屏路新建排洪渠 1.8 公里，排洪渠断面为B×H=10m×3m。	中发改西区投审（2025）3号	2025-01-15
6	2405-442000-04-01-806369	液氢综合性技术研究及试验基地项目	中山先进低温技术研究院	中山市南区	中山市南区街道先施二路南侧	10145.02	项目位于南区先施二路南侧中山科技创新园中山市工业技术研究中心项目的三角形地块（临近中山市卷烟物流配送中心），建设内容主要包括：装置变电所、中控室、冷冻站/消防泵房/辅助用房/仪表风、氮气/氢气厂房、氢液化厂房等建筑单体，氢气液化、储存、氢装备质量检测平台，以及相配套的道路、绿化、照明、排水等基础设施工程，不含工艺设备及安装。项目总用地面积22128.82平方米，总建筑面积2886.48平方米，计容建筑面积3388.73平方米。	中发改投审（2025）2号	2025-01-08
7	2409-442000-17-01-428699	坦洲镇振达街对接珠海明坦路工程	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	中山市坦洲镇	中山市坦洲镇振达街	7371.17	本工程建设范围由环洲东路至珠海边界，道路设计长度约731.1米，新建长度约704.4米，道路规划宽度 24 米，设计时速 40km/h，道路规划为双向 4 车道的城市支路，主要建设内容为道路（含软基处理）、给排水、桥梁、照明绿化、交通工程及其附属工程。	中发改坦洲投审（2025）3号	2025-01-07
8	2310-442000-17-01-848604	白石村麻子工业区基础设施工程	中山市三乡镇城市更新和建设服务中心	中山市三乡镇	中山市三乡镇白石村	4434.5	本项目包含1号路、2号路两条道路，其中1号路为新建道路工程，道路施工长度约157.472米，规划红线宽度24米，道路等级采用城市次干路；2号路为改建道路工程，道路施工长度约767.628米，规划红线宽度13.5米，道路等级采用城市支路，项目主要建设内容包括：道路工程、给排水工程、照明工程、交通工程、电力及电信工程、绿化工程、海绵城市工程等。	中发改三乡投审（2025）1号	2025-01-07

序号	项目代码	项目名称	申请单位	所在镇街	建设地址	总投资 (万元)	建设主要内容及规模	证书编号	出证时间
9	2412-442000-04-05-180336	中山市石岐街道孙文东路片区老旧小区改造工程项目	中山市石岐街道城市更新和建设服务中心（中山市石岐街道土地房屋征收中心）	中山市石岐街道	中山市石岐街道孙文东路片区，东至起湾道，南至中山二路，西至民生路，北至龙腾路。	14623.13	本项目总占地面积约为2134172.48平方米（合计约3201.26亩），改造范围内涉及建筑面积约为451267.07平方米，建筑占地面积约为79682.15平方米，约为15个小区，总建筑面积约266栋建筑，总户数为3685户。建设内容包括楼梯和公共空间更新改造、建筑外立面改造、屋面整修、节能改造、无障碍及适老化设施改造、建筑配套设施改造、小区道路整治、给排水设施改造、供配电和照明设施改造、智慧设施提升改造、环卫设施与垃圾分类、消防安全提升、无障碍通道设施、燃气设施改造、小区风貌、公共空间改造、绿化环境整治、停车设施整治以及文体活	中发改石岐投审（2025）2号	2025-01-06
10	2412-442000-04-05-704489	中山市石岐街道富康路片区老旧小区改造工程项目	中山市石岐街道城市更新和建设服务中心（中山市石岐街道土地房屋征收中心）	中山市石岐街道	中山市石岐街道富康路附近，包括永怡花苑、富家山庄、富康园东悦苑、富康路55号、嘉盈苑，北至宏基路，南至富豪路，西临龙井南路，东靠起湾道。	10107.85	本项目改造范围位于中山市石岐街道富康路片区，小区总占地面积约为263285平方米，改造范围用地面积约为95464平方米，改造范围内涉及建筑基底面积约为32782平方米，建筑总面积约为229049平方米，建筑物约147栋建筑，总户数为3972户。建设内容包括楼梯和公共空间更新改造、建筑外立面改造、屋面整修、无障碍及适老化设施改造、建筑配套设施改造、小区道路整治、给排水设施改造、供配电和照明设施改造、燃气设施改造、环卫设施与垃圾分类、消防安全提升、小区风貌整治、公共空间改造、绿化环境整治、停车设施整治、标识系统改造以及文体	中发改石岐投审（2025）3号	2025-01-06
11	2412-442000-04-05-815639	中山市石岐街道悦来路片区老旧小区改造工程项目	中山市石岐街道城市更新和建设服务中心（中山市石岐街道土地房屋征收中心）	中山市石岐街道	中山市石岐街道悦来路片区，项目位于中山市石岐街道西南片区：四至范围北至光明路、南至中山二路、东靠民生路、西临凤鸣路。	11197.15	本项目改造范围位于中山市石岐街道悦来路片区，总用地面积约为1524377平方米（合计约2286亩），改造范围内涉及建筑面积约为419239平方米，建筑物约217栋建筑，总户数为3385户。建设内容包括楼梯和公共空间更新改造、建筑配套设施改造、无障碍及适老化设施改造、建筑外立面改造、燃气设施改造、屋面整修、给排水设施改造、道路整治、供配电和照明设施改造、智慧设施提升改造、环卫设施与垃圾分类改造、消防安全保障、小区风貌整治、停车设施整治、公共空间改造、文体活动设施改造等16	中发改石岐投审（2025）1号	2025-01-06
12	2411-442000-19-01-854327	西区街道排水单元雨污分流管网改造工程	中山市西区街道水务事务中心	中山市西区	中山市西区街道辖区	28754.61	本工程为西区街道排水单元雨污分流管网改造工程，项目拟对西区街道未完成雨污分流改造的城中村、商业体、市场、工厂、居民区、洗车场等排水单元进行错混接改造，主要对西区街道排水单元未开展雨污分流改造的排水单元进行全面排查，对河涌排口进行溯源整治，编制排水单元排水管网总图，对排水单元进行错混接改造，新建排水管道约900千米，新建检查井约5500改	中发改西区投审（2025）2号	2025-01-02

注：本信息统计时间以领证办结时间为界点