



厂区出入口

地块C
22345.36平方米, 折合: 33.52亩

厂房甲
建筑面积: 31771.80m²
占地面积: 3491.36m²
40.10 30.00

厂房乙
建筑面积: 31771.80m²
占地面积: 3491.36m²
40.10 30.00

建筑红线

用地红线

地块C技术经济指标

指标		单位	数 值	备注
总用地面积		m ²	22345.36	
总建筑面积		m ²	63543.60	
总计容建筑面积		m ²	63543.60	
其 中	厂房甲	m ²	31771.80	
	厂房乙	m ²	31771.80	
总占地面积		m ²	6982.72	
其 中	厂房甲	m ²	3491.36	
	厂房乙	m ²	3491.36	
绿地面积		m ²	2335.54	
容积率		-	2.84	
建筑密度		%	31.2	
绿地率		%	10.45	
小车位数		个	128	充电桩车位13个
摩托车位数		个	64	
非机动车位数		个	64	

版权所有·不得复制·盗用·
ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPY, REPRODUCE.



中联合创设计有限公司
CHINA UNITED CREATIVE DESIGN CO.,LTD

■ 建筑行业（建筑工程）甲级 A122009183

会签栏 COUNTER SIGNATURE

建 筑 ARCHT.	电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.	暖 通 HVAC.
给 排 水 PLUMBING	

签章区 STAMP AREA

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
-----------	---------------------	------------

建设单位 CLIENT

项目名称 PROJECT

中山市嘉隆置业科技有限公司螺沙A区厂区

子项目名称 SUB-PROJECT

图纸名称 TITLE

总平面图

审 定 APPROVED BY	何启宗	
审 核 EXAMINED BY	沈厚林	
项目负责 PROJECT CHIEF	林锦帆	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	林锦帆	
校 对 CHECKED BY	王 涵	
设 计 DESIGNED BY	黎锦鹏	
制 图 DRAWING BY	黎锦鹏	

图号 DRAWING NO. 01/J

业务号 JOB NO.

出图日期 DATE 2025-03

专 业 DISCIPLINE	规划	设计阶段 STAGE	方案
比 例 SCALE		图 格 SIZE	A1

条形码, 二维码 BARCODE, QR CODE