

审批编号： 中发改横栏投审〔2025〕11号

项目代码： 2502-442000-07-01-477841

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市横栏环境科技有限公司
项目名称	横栏裕祥工业区光电智能制造基地配套产业园基础设施建设项目
项目建设地点	中山市横栏镇沿江东四路
占地面积	5643.45平方米
项目建设性质	新建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	7106.55万元
建设规模（建筑面积）	16214.4平方米
资金来源	镇级财政解决
计划动工时间	2025年08月
计划竣工时间	2026年12月
主要建设内容	一、项目内容：（1）新建园区工业污水处理系统，包括废水收集系统、污水处理站及相关设施，总占地面积约713.84平方米，建成后污水处理规模约为1500立方米/天；（2）建设园区产研融合创新基地，总建筑面积为16214.4平方米，包括新建一栋8层的高标准工业厂房，高度约49.75米，建筑面积约13961.06平方米；在污水处理站上建一栋2层的工业厂房，高度约19.80米，建筑面积约2253.34平方米；（3）园区道路改造工程，配套地上停车场、给排水、电气、消防等工程。 二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。 三、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能动工建设。
备注	

本批复有效期两年

中山市横栏镇发展改革和统计局

2025年6月6日